

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dot: rozbudowy wraz z nadbudową, istniejącego Domu Ludowego w Cieślówicach

• Dużych gm. Tomaszów Maz. dz. nr ewid. 1370/1; 1884; 1886; 1371

Opis istniejącego stanu

Działka stanowiąca teren opracowania położona jest w Cieślówicach Dużych.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowany na działkach Nr ewid. 1370/1; 1884; 1886; 1886, właściciel Gmina Tomaszów Mazowiecki.

Działka graniczy:

- od strony północnej z działką nr ewid. 1041
- od strony południowej z działkami nr. ewid. 1042D; 1043D; 1044D; 1883; 1885.
- od strony wschodniej z działką nr ewid. 1047
- od strony zachodniej z drogą publiczną dz nr ewid. 717

Do przedmiotowych działek nr ewid. 1370/1, 1884, 1886 jest dostęp z drogi publicznej poprzez istniejący zjazd dz. nr. ewid. 717 i dojście ścieżką o nawierzchni betonowej.

Na przedmiotowym terenie znajduje się istniejący budynek - Dom Ludowy przeznaczony do remontu i częściowej rozbudowy. Odprowadzenie wód opadowych na teren nieutwardzony własnej działki.

2. Opis projektowanych zmian zagospodarowania terenu

Przewiduje się na działce nr ewid. 1370/1; 1884; 1886; 1371 rozbudowę wraz z nadbudową istniejącego Domu Ludowego w jego wschodniej części, które ma na celu utworzenie nowych pomieszczeń tj: świetlice, ^{kuchnia} ~~kom. gosp.~~ oraz sanitariaty. Odprowadzenie wód opadowych pozostanie bez zmian na nieutwardzony teren własnej działki. Powierzchnia nieutwardzona to piaski drobne i średnioziarniste dobrze wchłaniające wodę. Odpady stałe gromadzone w pojemnikach z zamykanymi aparatami wrzutowymi ustawionymi na utwardzonym placu. Nieczystości ciekłe odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej za pośrednictwem istniejącego przyłącza.